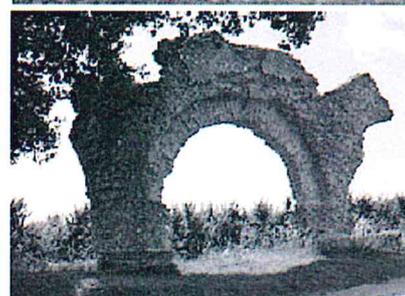


Plan Local d'Urbanisme

Réunion publique n°1

> Synthèse



Synthèse - Enjeux

TERRITOIRE ET ENVIRONNEMENT

Préserver les espaces naturels et agricoles en limitant l'extension des hameaux (Marjon, Prasseytout) et le mitage, y compris agricole

Préserver le patrimoine urbain (bâti, parcs, cours, arbres...) et la silhouette urbaine du bourg et des hameaux anciens

ACTIVITES HUMAINES ET DYNAMIQUES URBAINES

> Soutenir la diversification de l'offre de logements pour répondre à des besoins et des ménages qui évoluent

> Réduire le potentiel foncier urbanisable pour maîtriser le développement démographique de la commune et tenir compte des possibilités déjà existantes de constructions nouvelles sur terrains déjà construits (divisions, démolitions/reconstructions...)

→ *Permettre de digérer le fort développement de ces dernières années en améliorant et en restructurant l'offre d'équipements publics*

→ *Permettre le rattrapage en termes de production de logements sociaux...*

> Améliorer la qualité de vie dans le village et son « urbanité » :

→ En renforçant et restructurant l'offre d'équipements et d'activités, pour répondre aux besoins

→ En restructurant une trame urbaine désormais inadaptée :

- *Créer des liaisons « modes doux » continues et sécurisées à l'échelle du village*

- *Améliorer et compléter l'offre d'espaces publics...*

- *Réorganiser les flux automobiles générateurs de nuisances*